



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АНДРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10 июня 2025 г.

с. Курсавка

№ 390

Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства Андроповского района в осенне-зимний период 2024/2025 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации - руководителя отдела дорожного хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края Мельникова Р.В. «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства Андроповского района в осенне-зимний период 2024/2025 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года», администрация Андроповского муниципального округа Ставропольского края отмечает, что в Андроповском районе (далее – район) была проделана определенная работа, позволившая своевременно подготовить объекты жилищно-коммунального хозяйства района, обеспечить устойчивое энерго-, тепло-, газо- и водоснабжение жилищного фонда, организаций, предприятий, учреждений района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года.

В результате выполнения мероприятий, предусмотренных заданиями рабочей группы по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года, обеспечено бесперебойное снабжение в указанный период населения, промышленных, сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений района тепловой и электрической энергией, природным газом и питьевой водой.

Отопительный сезон во всех населенных пунктах района был начат 15 октября 2024 года. В осенне-зимний период 2024/2025 года не отмечалось существенных перебоев в теплоснабжении.

Эксплуатация объектов коммунального и жилищного назначения в осенне-зимний период была проведена без серьезных сбоев в работе.

С учетом вышеизложенного и в целях обеспечения своевременной подготовки и стабильной работы организаций жилищно-коммунального хозяйства района к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года

администрация Андроповского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства Андроповского района в осенне-зимний период 2024/2025 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года».

2. Отметить, что своевременное выполнение запланированных мероприятий организациями жилищно-коммунального комплекса и энергетического хозяйства Андроповского района ремонтно-подготовительных работ позволило обеспечить в отопительный период 2024/2025 года устойчивую работу систем жизнеобеспечения населения Андроповского района.

3. Утвердить прилагаемый состав рабочей группы по оперативному руководству и контролю за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства округа к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года.

4. Рекомендовать Андроповскому филиалу государственного унитарного предприятия «Александровское дорожное ремонтно-строительное управление», Андроповскому участку Минераловодского филиала государственного унитарного предприятия «Ставропольский краевой теплоэнергетический комплекс», производственно-техническому подразделению «Андроповское», филиалу государственного унитарного предприятия «Ставрополькрайводоканал» - «Южный», участку электросети с.Курсавка «Электросеть» филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставэлектросеть» г. Минеральные Воды», Курсавским районным электрическим сетям Центральных электрических сетей филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго» и акционерному обществу «Андроповскрайгаз», закрытому акционерному обществу «Водная компания «Старый Источник»:

4.1. Обеспечить выполнение мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года до 01 октября 2025 года, согласно доведенному заданию вышестоящими организациями, и доложить о готовности к отопительному сезону 2025/2026 года.

4.2. Сформировать необходимый резерв материально - технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей, аварий, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства Андроповского района, согласно заданию.

4.3. Оформить не позднее 01 ноября 2025 года паспорта готовности объектов к работе в осенне-зимний период.

4.4. Организовать проведение систематической разъяснительной работы с населением о необходимости рационального использования энергетических ресурсов и своевременной оплаты за их потребление.

5. Рекомендовать региональному оператору общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство»:

5.1. Обеспечить готовность специализированной техники к сбору и вывозу твердых коммунальных отходов в осенне-зимний период 2025-2026 года.

5.2. Обеспечить готовность площадки временного хранения твердых коммунальных отходов, обустроить подъездные пути и содержать их в надлежащем состоянии.

5.3. Продолжить мероприятия по заключению договоров среди населения и юридических лиц Андроповского района, а также по претензионной работе.

6. Главным распорядителям средств бюджета Андроповского муниципального округа Ставропольского края:

6.1. Согласовать в срок до 01 ноября 2025 года для подведомственных организаций лимиты потребления топливно-энергетических ресурсов на 2026 год и организовать контроль за целевым использованием выделенных лимитов и финансовых средств.

6.2. Принять меры по своевременной оплате текущих платежей и ликвидации имеющихся задолженностей за потребление топливно-энергетических ресурсов подведомственными организациями.

6.3. Продолжить работу по созданию жесткого режима экономии энергоресурсов, рациональному использованию энергоресурсов и воды в подведомственных организациях администрации округа, учреждениях.

6.4. Осуществлять постоянный контроль в подведомственных организациях, учреждениях за ходом подготовки работ к началу осенне-зимнего периода 2025/2026 года.

7. Отделу дорожного хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края:

7.1. Обеспечить ежемесячно, до 01 ноября 2025 года, организацию и проведение заседаний рабочей группы по оперативному руководству и контролю за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства района к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года.

7.2. Проводить регулярный мониторинг в подведомственных организациях, учреждениях администрации округа за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов к началу осенне-зимнего периода 2025/2026 года, с подведением ежемесячно итогов на планерках у заместителя главы администрации – руководителя отдела дорожного

хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края.

7.3. Организовать в срок до 15 сентября 2025 года, по мере необходимости, взаимодействие при подготовке объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года, руководителей предприятий коммунального комплекса Андроповского района с территориальными отделами администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края.

7.4. Организовать в срок до 15 сентября 2025 года проверку готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Андроповского округа к отопительному периоду в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду утвержденными Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234.

7.5. Обеспечить в срок до 15 сентября 2025 года своевременную проверку объектов и выдачу паспортов готовности потребителям тепловой энергии и теплоснабжающим организациям.

7.6. Обеспечить контроль за внесением информации в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства, постоянно.

8. Руководителям территориальных отделов администрации Андроповского муниципального округа:

8.1. Обеспечить подготовку объектов муниципальной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года согласно утвержденным планам мероприятий.

8.2. Оказать содействие энергоснабжающим организациям в улучшении их финансового состояния путем разъяснения населению и организациям, учреждениям, находящимся на подведомственной территории о необходимости своевременного погашения задолженности и текущих платежей за топливно-энергетические ресурсы.

8.3. Организовать в срок до 01 октября 2025 года работу по очистке ливневых канав и ливнепропускных труб и содержанию их в рабочем состоянии в зимний период.

8.4. Продолжить разъяснительную работу по популяризации мобильного приложения «Госуслуги.Дом» среди населения на подведомственной территории.

9. Территориальным отделам администрации Андроповского муниципального округа, имеющим на подведомственной территории объекты централизованного теплоснабжения:

9.1. Предоставить в срок до 01 августа 2025 года на рассмотрение в комиссию по проверке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду необходимый пакет документов по каждому объекту в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному

периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду утвержденными Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234.

9.2. Провести в срок до 15 июля 2025 года работу со старшими в многоквартирных жилых домах, находящихся на самоуправлении о необходимости подготовки домов и внутридомовых сетей к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года, особое внимание уделить промывке внутридомовых тепловых сетей.

9.3. Провести в срок до 01 сентября 2025 года разъяснительную работу с управляющими организациями, со старшими по многоквартирным домам и собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в части необходимости проведения технического диагностирования газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

10. Отделу имущественных и земельных отношений администрации округа совместно с руководителями территориальных отделов администрации округа:

10.1. С целью улучшения работы объектов жилищно-коммунального хозяйства провести мероприятия по выявлению бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории округа, о результатах доложить в срок до 01 августа 2025 года, при выявлении осуществить необходимые действия по принятию в муниципальную собственность бесхозных объектов жилищно-коммунального назначения с дальнейшей передачей их на обслуживание ресурсоснабжающим организациям.

11. Рекомендовать:

11.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХДОМ», управляющей компании «УК Морозов», обществу с ограниченной ответственностью «Хоум Сервис» и обществу с ограниченной ответственностью «Открытие» обеспечить до 01 августа 2025 года подготовку подведомственного жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года, особое внимание обратить на промывку внутридомовых сетей, состояние внутренних сетей электро- и водоснабжения, а также предоставить в АО «Андроповскрайгаз» акты проверки дымовых и вентиляционных каналов МКД.

11.2. Филиалу государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Издательский дом «Периодика Ставрополья» - редакции газеты «Призыв» постоянно освещать ход подготовки жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года.

11.3. Руководителям организаций, указанных в пункте 4 настоящего постановления, руководителям территориальных отделов администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края представлять ежемесячно с 23 июня 2025 года по 25 октября 2025 года в отдел дорожного

хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации округа отчет по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7, согласно приложению 1.

12. Руководителям бюджетных организаций и учреждений, имеющих задолженность по оплате за коммунальные услуги, принять меры по погашению задолженности до 01 сентября 2025 года.

13. Признать утратившим силу постановление администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 25 июня 2024 г. № 415 «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и дорожного хозяйства Андроповского района в осенне-зимний период 2023/2024 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года».

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - руководителя отдела дорожного хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края Мельникова Р.В.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Андроповского муниципального округа
Ставропольского края

Н.А. Бобрышева

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Андроповского муниципального округа
Ставропольского края
от 10 июня 2025 г. № 390

СОСТАВ

рабочей группы по оперативному руководству и контролю за подготовкой
жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и
дорожного хозяйства района в осенне-зимний период 2025/2026 года

Мельников Роман Валентинович	заместитель главы администрации - руководитель отдела дорожного хозяйства, транспорта, жилищно- коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края, руководитель рабочей группы
---------------------------------	---

Жирова Татьяна Валерьевна	консультант отдела дорожного хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края, секретарь рабочей группы
------------------------------	---

Члены рабочей группы:

Балгарин Сергей Петрович	технический директор производственно- технического подразделения «Андроповское», филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Южный» (по согласованию)
-----------------------------	---

Гасанханов Гасанхан Умаханович	руководитель Красноярского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края, исполняющий обязанности руководителя Воровсколеского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
-----------------------------------	--

Глухарева Евгения Николаевна	исполняющий обязанности руководителя Казинского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
---------------------------------	---

Гнедаш Анатолий Иванович	начальник Андроповского участка Минераловодского филиала государственного
-----------------------------	--

Горбатенко Ольга Мироновна	унитарного предприятия «Ставропольский краевой теплоэнергетический комплекс» (по согласованию) руководитель Янкульского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Жмак Евгений Станиславович	заместитель директора филиала - начальник участка с.Курсавка филиала ГУП СК «Ставэлектросеть» г. Минеральные Воды (по согласованию)
Запорожец Мария Юрьевна	руководитель Султанского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Злобин Николай Викторович	начальник Курсавских районных электрических сетей Центральных электрических сетей филиала ПАО «Россети Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго» (по согласованию)
Коркмазов Курман Зулкарнаевич	начальник абонентского отдела ООО «ЖКХ» (по согласованию)
Кривенко Елена Михайловна	руководитель Солуно-Дмитриевского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Курило Николай Викторович	заместитель руководителя отдела дорожного хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Поделякин Сергей Иванович	руководитель Курсавского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Пономарев Игорь Николаевич	исполнительный директор акционерного общества «Андроповскрайгаз» (по согласованию)
Саламахина Елена Дмитриевна	руководитель Новоянкульского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Стеглянников Андрей Леонидович	руководитель Куршавского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края

округа Ставропольского края

Трембач Галина Васильевна	руководитель Крымгиреевского территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края
Уткин Василий Иванович	директор Андроповского филиала государственного унитарного предприятия «Александровское дорожное ремонтно-строительное управление» (по согласованию)
Хабилаева Любовь Николаевна	заместитель генерального директора управляющей компании ООО «ТЕХДОМ» (по согласованию)
Хворостянский Юрий Владимирович	директор муниципального бюджетного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба Андроповского муниципального округа»
Челпанова Елена Сергеевна	руководитель Водораздельного территориального отдела администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края

Приложение 1

к постановлению администрации
Андроповского муниципального округа
Ставропольского края
от 10 июня 2025 г. № 390

I. Жилищное хозяйство

Наименование территориального отдела	Подготовка многоквартирных жилых домов					
	всего		в том числе			
			с централизованным отоплением		с индивидуальным отоплением	
	единиц	тыс. кв. м	единиц	тыс. кв. м	единиц	тыс. кв. м
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Курсавский территориальный отдел	66	81,14	21	25,02	45	56,12
Воровсколесский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-
Красноярский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-
Казинский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-
Водораздельный территориальный отдел	19	20,16	9	9,6	8	10,56
Янкульский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-
Новоянкульский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-
Султанский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Крымгиреевский территориальный отдел	3	1	-	-	3	1
Солуно-Дмитриевский территориальный отдел	11	8,1	5	3,53	6	4,57
Куршавский территориальный отдел	-	-	-	-	-	-

II. Теплоэнергетическое хозяйство

Наименование муниципального образования	Подготовка котельных (единиц)		Подготовка тепловых сетей (км)		Ремонт котельных (единиц)		Ветхих тепловых сетей (км)		Замена ветхих тепловых сетей (км)		Подготовка центральных тепловых пунктов (единиц)	
	всего	в том числе в муници- пальной собстве- нности	всего	в том числе н муницип альной собствен- ности	всего	в том числе в муницип альной собствен- ности	всего	в том числе в муници- пальной собствен- ности	всего	в том числе в муницип альной собствен- ности	всего	в том числе в муницип альной собствен- ности
Андроповский округ	8	0	10,1	0	0	0	6,67	0	0,102	0	0	0

III. Водопрводно-канализационное хозяйство

Наименование округа, города	Подготовка очистных сооружений водопровода		Подготов ка водопров одных сетей, (км)	Замена ветхих водопров одных сетей, (км)	Подготовка очистных сооружений канализации		Подгото вка канализа- ционных сетей (км)	Замена ветхих канализа- ционных сетей, (км)	Подготовка насосных станций водопровода , (единиц)	Подготовк а насосных станций канализац ии, (единиц)
	единиц	ты см' в сутки			единиц	тыс.м3 сутки				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Андроповский округ	3	26,26	645,33	1,30	3	3,05	26,47	0	12	3

IV. Электрохозяйство

Наименование округа, города	Подготовка электролиний (км)		Подготовка трансформаторных подстанций (единиц)		Ветхие электрические сети (км)		Замена ветхих электрических сетей (км)	
	всего	в том числе в муниципально й собственности	всего,	в том числе в муниципально й собственности	всего	в том числе в муниципально й собственности	всего	в том числе в муниципальной собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Андроповский округ	1704,30	-	434	-	6,28	-	-	-