

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРСАВСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА АНДРОПОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

07 февраля 2014г.

с. Курсавка

№ 34

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края, на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 27 января 2014г., Администрация Курсавского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта по титулу: «ВЛ 500 кВ Невинномысск – Моздок с расширением ПС 500 кВ Невинномысск и ПС 330 кВ Моздок (сооружение ОРУ 500 кВ)».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Курсавского сельсовета www.kursavka.info.
3. Контроль за выполнением положений настоящего постановления возложить на Главу муниципального образования Курсавского сельсовета Дегтярёву Т.Н.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Курсавского сельсовета
Андроповского района
Ставропольского края



Т.Н. Дегтярёва

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории

с.Курсавка

27 января 2014г.

Дата проведения публичных слушаний – 14 января 2014 года.

Место проведения – Администрация муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края по адресу: с. Курсавка, ул. Красная, 43 «а», каб. №3.

- Общее количество поступивших предложений о дополнениях и изменениях по проекту планировки территории и проекту межевания территории – нет.

- Предложения, поданные в устной форме членами комиссии и присутствующими – 1.

- Количество предложений, оставленных без рассмотрения – нет.

- Отклоненные предложения о дополнениях и изменениях в проект планировки территории и проект межевания территории ввиду несоответствия требованиям «Порядка учета предложений и рекомендаций в проект планировки территории и проект межевания территории» – нет.

- Предложения, рекомендуемые комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний к отклонению представленного к рассмотрению проекта планировки и межевания территории – нет.

- Предложения, рекомендуемые комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний для внесения в текстовую и графическую части проекта планировки территории и проекта межевания территории – нет.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории и предложить Главе муниципального образования принять решение об утверждении предоставленной документации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по итогам публичного слушания:

Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории и предложить Главе муниципального образования принять решение об утверждении предоставленной документации.

Председатель комиссии по подготовке и проведению публичного слушания проекту планировки территории и проекту межевания территории

А.Д.Яловой

Секретарь комиссии

Ю.П. Гаспарян

ПРОТОКОЛ № 1/14

публичных слушаний, по проекту планировки территории и проекту межевания территории

14 января 2014 г.

с. Курсавка

Всего присутствует 5 членов комиссии по проведению публичных слушаний, что составляет 100% состава комиссии, кворум имеется.

Время и место проведения публичных слушаний: 14 января 2014г. в 10 час. 00 мин. в Администрации Курсавского сельсовета по адресу: с. Курсавка, ул. Красная, 43А, кабинет № 3.

Участники публичных слушаний: население муниципального образования Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края (33 человека).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Яловой Алексей Данилович – заместитель Главы Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета, председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:

Предложил утвердить регламент проведения публичных слушаний:

1. Для доклада до 10 минут;
2. Для выступления до 5 минут;
3. Справки, заявления до 3 минут;
4. Допускаются выступления не более двух раз;
5. Не допускаются выступления без разрешения председательствующего.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

СЛУШАЛИ:

Яловой Алексей Данилович – заместитель Главы Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета, председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Курсавского сельсовета, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края, утвержденным решением Думы муниципальном образовании Курсавского сельсовета Андроповского района Ставропольского края от 17 апреля 2012 № 11, на основании заявления представителя ОАО «ФСК ЕЭС» вх. №3502 от 02.12.2013г,

Администрацией Курсавского сельсовета на 14 января 2014г. в 10 час. 00 мин. в каб. № 3 назначены публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения объекта по титулу: «ВЛ 500 кВ Невинномысск – Моздок с расширением ПС 500 кВ Невинномысск и ПС 330 кВ Моздок (сооружение ОРУ 500 кВ)» на территории муниципального образования Курсавского сельсовета.

Извещение о проведении публичных слушаний своевременно опубликовано в официальном печатном органе муниципального образования Курсавского сельсовета газете «Курсавские вести» (№024 (0160) от 26.12.2013г.) и размещено на официальном сайте Администрации Курсавского сельсовета www.kursavka.info в сети Интернет.

На основании части 8 статьи 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Администрация Курсавского сельсовета оповестила ООО «Курсавское» и ООО «Лидер» - арендаторов земельных долей, для дальнейшего оповещения собственников данных долей, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, расположенных на указанной территории, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

На публичных слушаниях присутствуют собственники земельных долей, представитель ОАО «ФСК ЕЭС» – Шутов А.И., действующий по доверенности и другие заинтересованные лица.

16 июля 2013 года по данному вопросу уже проходили публичные слушания, по итогам которых было внесено предложение о доработке документации по планировке и межеванию территории, в части увеличения полосы для раскатки и монтажа проводов, мачт ЛЭП до 35 м. На основании заключения о результатах публичных слушаний, Главой муниципального образования было принято решение об отклонении документации по планировке и межеванию территории и направлении ее на доработку.

ВЫСТУПИЛИ:

Шутов Антон Игоревич - представитель ОАО «ФСК ЕЭС», действующий по доверенности 26АА1000434/126-13 от 13.03.2013г., заявитель.

На предыдущих публичных слушаниях собственниками земельных долей было высказано предложение о расширении полосы для раскатки и монтажа проводов, мачт ЛЭП. Нами были учтены данные предложения и внесены изменения в документацию по планировке и межеванию территории, в графической части документации. На сегодняшний день полоса составляет 31 метр.

Савченко Валентин Ильич – собственник земельной доли, расположенной на проектируемой трассе прохождения линии электропередачи.

Ознакомившись с доработанной документацией, как представители собственников земельных долей, выражаем согласие на утверждение данной документации.

Козьмов Михаил Дмитриевич – собственник земельной доли, расположенной на проектируемой трассе прохождения линии электропередачи – поддержал предложение Савченко В.И.

Яловой Алексей Данилович – заместитель Главы Администрации муниципального образования Курсавского сельсовета, председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний.

Других предложений от присутствующих не поступило. На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предлагаю принять заключение по данным публичным слушаниям, а именно одобрить проект планировки территории и проект межевания территории и предложить Главе муниципального образования принять решение об утверждении предоставленной документации.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории и предложить Главе муниципального образования принять решение об утверждении предоставленной документации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территорий



А.Д. Яловой

Секретарь комиссии



Ю.П. Гаспарян