

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ АНДРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 сентября2021 г. с. Курсавка № 668

Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Андроповского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организацииместного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясьУставом Андроповского муниципального округа Ставропольского края,администрация Андроповского муниципального округаСтавропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления причин нарушениязаконодательства о градостроительной деятельности на территории Андроповского муниципального округа Ставропольского края.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Андроповского муниципального района Ставропольского края от 29 января 2019 г. № 45 «Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательстваоградостроительнойдеятельности на территории Андроповскогорайона Ставропольского края».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края Колодко М.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава

Андроповского муниципального округа

Ставропольского края Н.А.Бобрышева

УТВЕРЖДЕН

постановлениемадминистрации

Андроповского муниципального округа

Ставропольского края

от02 сентября 2021 г. № 668

ПОРЯДОК

установления причин нарушения законодательства о градостроительной

деятельности на территории Андроповскогомуниципального округа

Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Андроповского муниципального округа Ставропольского края (далее -Порядок) разработан в соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяетпорядок установления причин нарушения законодательства оградостроительной деятельности (далее - установление причин) на территорииАндроповского муниципального округа Ставропольского края в случае причинения вреда жизни илиздоровью физических лиц, имуществуфизических или юридических лиц врезультате нарушения законодательства о градостроительной деятельности вотношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушениязаконодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физическихи юридических лиц не причиняется.

1.2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительнойдеятельности в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, проводитсянезависимо от источников финансирования строительства, формсобственности и ведомственной принадлежности объектов и участников строительства.

Установление причин осуществляется в целях:

устранения нарушения законодательства о градостроительнойдеятельности;

определения круга лиц, которым причинен вред в результате нарушениязаконодательства, а также размеров причиненного вреда;

определения лиц, допустивших нарушения законодательства, иобстоятельств, указывающих на их виновность;

обобщения и анализа установленных причин нарушения законодательства вцелях разработки предложений для принятия мер по предупреждениюподобных нарушений;

использования материалов по установлению причин при разработкенормативных правовых актов Андроповского муниципального округа Ставропольского края в областиградостроительства.

2. Порядок установления причин

2.1. Причины нарушения законодательства о градостроительнойдеятельности устанавливаются технической комиссией (далее - комиссия),образуемой администрацией Андроповского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация округа) по каждому случаю нарушения законодательства оградостроительной деятельности.

2.2. Основанием для рассмотрения вопроса об образовании комиссии являются:

заявление физического и (или) юридического лица либо их представителейо причинении вреда;

извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновенииаварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальномремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собойпричинение вреда;

документы государственных органов и (или) территориальных отделов администрации округа, содержащие сведения о нарушении законодательства оградостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;

сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности,повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

2.3. Администрация округа проводит проверку информации, полученной всоответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, и не позднее 10 рабочих дней со дня поступления информации о причинении вреда принимает решение об образовании комиссии или отказе в ееобразовании.

2.4. Отказ в образовании комиссии допускается в следующих случаях:

отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции,капитальному ремонту объекта капитального строительства;

отсутствие вреда, причиненного физическому и (или) юридическомулицу;

если вред причинен в отношении объектов и в размере, непредусмотренном пунктом 1.1 настоящего Порядка.

2.5. В случае подтверждения после проведенной проверки информации, полученной в соответствии с пунктом 2.2настоящего Порядка, администрация округа издает распоряжение о создании комиссии.

2.6. В состав комиссии включаются:

первый заместитель главы администрации округа;

руководитель отдела муниципального хозяйства, архитектуры и строительства администрации округа, специалисты отдела муниципального хозяйства, архитектуры и строительства администрации округа;

руководитель территориального отдела администрации округа и специалисты территориального отдела администрации округа по месту нахождения объекта;

представитель органов, уполномоченных на проведение технического обследования (по согласованию);

представители иных заинтересованных органов и организаций(посогласованию).

Состав комиссии определяется в каждом конкретном случае индивидуально.

К участию в работе комиссии могут привлекаться инспекторы государственного строительного надзора с правом совещательного голоса.

2.7. В качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства, в результате которого причинен вред, могут принимать участие заинтересованные лица (застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, лицо, осуществляющее снос, либо их представители, представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства) и представители граждан и их объединений.

3. Порядок работы комиссии

3.1. Максимальный срок установления причин не должен превышать двухмесяцев.

3.2. Для установления причин комиссия:

запрашивает и изучает материалы инженерных изысканий, всю исходно-разрешительную и проектную документацию, на основании которойосуществлялись строительство либо эксплуатация объекта;

устанавливает наличие положительного заключения государственнойэкспертизыпроектной документации в соответствии с законодательством,наличие других необходимых для строительства и эксплуатации объектадокументов;

осуществляет проверку исполнительной документации по объектустроительства;

проверяет, направлялась ли лицом, осуществляющим строительство,информация о начале строительства или об окончании очередного этапастроительства объекта в орган, осуществляющий государственныйстроительный надзор, если осуществление такого надзора предусмотренозаконодательством;

устанавливает соответствие физических и юридических лиц,осуществляющих проектирование, строительство либо выполняющихотдельные виды работ и эксплуатацию объекта, требованиямзаконодательства Российской Федерации, предъявляемым к таким лицам;

устанавливает соответствие разрешений, выданных физическим июридическим лицам, для осуществления проектирования, строительствалибо выполнения отдельных видов работ требованиям законодательстваРоссийской Федерации;

устанавливает наличие и полноту документов о вводе в эксплуатацию,наличие необходимых заключений государственных надзорных органов,других документов, представляемых для получения разрешения на вводобъекта в эксплуатацию, по эксплуатируемым объектам;

запрашивает иные документы и материалы, предпринимает всенеобходимые действия для установления причин нарушенияградостроительногозаконодательства.

3.3. Комиссия анализирует представленные материалы и документы иустанавливает:

обстоятельства и причины нарушения градостроительногозаконодательства, повлекшие причинение вреда;

организацию или лицо - участника строительства (лицо, осуществлявшеепроектирование, строительство объекта), эксплуатирующую организацию,другие органы и организации, а также конкретных лиц, виновных вдопущенных нарушениях, и обстоятельства, указывающие на их виновность;

необходимость проведения мероприятий по ликвидации последствийдопущенных нарушений.

3.4. По результатам работы комиссии составляется заключение, содержащеевыводы, указанные в части 6 статьи 62 Градостроительного кодекса РоссийскойФедерации.

3.5. Заключение составляется по форме согласно приложению кнастоящему Порядку и утверждается распоряжением администрации округа.

3.6. Заключение, указанное в пункте 3.5 настоящего Порядка, подлежит размещению на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.7. Копия заключения комиссии в течение 10 рабочих дней с даты его утверждения направляется (вручается):

физическому и (или) юридическому лицу, которому причинён вред;

заинтересованным лицам, которые участвовали в качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства в градостроительной деятельности и (или) деятельности которых дана оценка в заключении комиссии;

представителям граждан и их объединений по их письменным запросам.

3.8. Заинтересованные лица, а также представители граждан и ихобъединений, указанные в пункте 3.7 настоящего Порядка,в случае несогласия с заключением комиссии могут оспоритьего в судебном порядке.

3.9. На основании заключения комиссии и с учетом ее рекомендаций лицо,осуществляющее строительство или эксплуатацию объекта, на которомдопущено нарушение законодательства о градостроительной деятельности, в месячныйсрок разрабатывает конкретные мероприятия по устранению допущенногонарушения и предотвращению подобных нарушений в дальнейшем, в тот жесрок представляет эти мероприятия в администрацию округа.

3.10. При установлении в процессе работы комиссии фактовадминистративных правонарушений,комиссия направляет соответствующуюинформацию в органы Государственного строительного надзора, другиегосударственные надзорные органы для решения вопроса о привлечениивиновных лиц к административной ответственности в порядке,установленномзаконодательством.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к Порядку установления причин нарушения

законодательства о градостроительной

деятельности на территории

Андроповскогомуниципального округа

Ставропольского края

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах установления причин нарушения

законодательства о градостроительной деятельности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (место составления)

Техническая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем назначена, наименование органа и документа, дата, № документа)

в составе:

председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы)

и членовкомиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность, место работы)

с участием приглашенных специалистов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность и место работы)

составила настоящее заключение о причинах нарушения законодательства оградостроительной деятельности, повлекшего причинение вреда жизни илиздоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц пообъекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование здания, сооружения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

его местонахождение, принадлежность, дата и время суток, когдапричинен вред)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подробное описание обстоятельств, при которых причинен вред, с указанием вида нарушений ипоследствий этих нарушений, объема (площади) обрушившихся и частично поврежденных конструкций,последовательности обрушения, последствий (полная, частичная приостановка строительства или

эксплуатации, количество пострадавших, размер причиненного ущерба имуществу, ориентировочныепотери и т.д.) и другие данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представленная разрешительная и проектная документация, заключенияэкспертиз и государственных надзорных органов по строительству иэксплуатации объекта, на котором допущено нарушение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, дата и №, наименование органа, выдавшего документ)

Наименование участников строительства, необходимые лицензии исертификаты:

а) проектная организация, разработавшая проект или осуществившая

привязку повторно применяемого индивидуального проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) наличие заключения государственной экспертизы по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) предприятия, поставившие строительные конструкции, изделия иматериалы, примененные в разрушенной части здания, сооружения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г) строительная организация, осуществлявшая строительство

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

д) предприятия, организации, учреждения, в эксплуатации которыхнаходятся здание, сооружение, инженерное оборудование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даты начала строительства и основных этапов возведения частей здания,сооружения, состояние строительства, дата начала и условия эксплуатацииздания, сооружения, дата ввода в эксплуатацию, основные дефекты,обнаруженные в процессе эксплуатации здания, сооружения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилии должностных лиц, непосредственно руководивших строительством,лиц, осуществляющих технический и авторский надзор или эксплуатациюздания, сооружения, наличие у них специального технического образованияили права на производство работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обстоятельства, при которых причинен вред жизни или здоровью,имуществу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(работы, производившиеся при строительстве или эксплуатации здания, сооружения или вблизи негонепосредственно перед причинением вреда (в том числе строительные, ремонтно-восстановительныеработы, взрывы, забивка свай, рыхление грунта, подвеска грузов к существующим конструкциям и т.п.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зафиксированные признаки предаварийного состояния здания, сооружения и

принятые строящей или эксплуатирующей организацией меры попредупреждению причинения вреда

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Другие обстоятельства, которые могли способствовать причинению вреда(природно-климатические явления и др.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Краткое изложение объяснений очевидцев причинения вреда

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оценка соблюдения градостроительного законодательства застройщиком при

подготовке разрешительной и проектной документации настроительство,реконструкцию, капитальный ремонт, ввод объекта вэксплуатацию (полнота документов, наличие всех необходимыхсогласований и заключений) и т.п.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оценка соблюдения требований градостроительного законодательстваорганами, выдавшими разрешительную документацию на строительство иввод в эксплуатацию объекта, подготовившими необходимые заключения ит.п.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оценка деятельности работников технического и авторского надзора (суказанием фамилий и должностей) и организаций, осуществляющихстроительный контроль

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оценка соблюдения в процессе строительства объекта требований выданного

разрешения на строительство, проектной документации, строительных норм

и правил, технических регламентов, градостроительного плана земельногоучастка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Краткое изложение объяснений должностных лиц, ответственных запроектирование, строительство и эксплуатацию объекта при строительстве,реконструкции, капитальном ремонте или эксплуатации которого допущенынарушения, повлекшие причинение вреда жизни или здоровью, имуществу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключение технической комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рекомендации и мероприятия по ликвидации последствий допущенныхнарушений и принятию мер по ускорению возобновления строительства илиэксплуатации сохранившейся части здания, сооружения до полноговосстановления разрушившейся части, необходимые меры по усилениюконструкций сохранившейся части, мероприятия по восстановлениюобрушившейся части здания, сооружения и т.п., а также по недопущениюподобных нарушений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

а) справка о материальном ущербе, включающая стоимость ликвидации последствий нарушения законодательства о градостроительной деятельности (ориентировочная), потерипроизводства в натуральном выражении (для эксплуатируемых предприятий) и потери вденежном выражении (при необходимости);

б) заключения экспертов;

в) результаты дополнительных исследований и другие материалы;

г) материалы опроса очевидцев и объяснения должностных лиц;

д) список лиц (с указанием должностей и организаций, в которых работают),участвовавших в установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, но не вошедших в состав технической комиссии;

е) другие материалы по решению технической комиссии.

Председатель технической комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, № служебного телефона)

Члены технической комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подписи)

Представители привлеченных организаций, наблюдатели

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должности, организации, подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_