**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ АНДРОПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13 июля 2023 г. с. Курсавка № 428

О внесении изменений в муниципальную программу Андроповского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 28 декабря 2020 г. № 46

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Андроповского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 30 декабря 2020 г. № 112 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Андроповского муниципального округа Ставропольского края» администрация Андроповского муниципального округа Ставропольского края

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Андроповского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 28 декабря 2020г. № 46 «Об утверждении муниципальной программы Андроповского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом»» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 23 июня 2021 г. № 462, от 29 ноября 2021 г. № 966, от 13 января 2022 г. № 8, от 30 декабря 2022 г. № 955, от 30 декабря 2022 г. № 965, от 02 мая 2023 г. № 289).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава

Андроповского муниципального округа

Ставропольского края Н.А. Бобрышева

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Андроповского муниципального округа

Ставропольского края

от 13 июля 2023 г. № 428

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в муниципальную программу Андроповского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Андроповского муниципального округа Ставропольского края от 28 декабря 2020 г. № 46

Раздел «Характеристика основных мероприятий Подпрограммы «Управление муниципальной собственностью» изложить в новой редакции:

«Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Основными мероприятиями Подпрограммы являются:

оформление прав муниципальной собственности Андроповского муниципального округа на земельные участки и рациональное их использование;

оформление прав муниципальной собственности Андроповского муниципального округа на объекты недвижимого имущества, эффективное управление, распоряжение имуществом и его использование;

автоматизация процесса управления имуществом, находящегося в муниципальной собственности;

осуществление муниципального земельного контроля;

проведение мониторинга использования муниципального имущества, выявление имущества, неиспользуемого учреждениями округа;

проведение мероприятий по выполнению плана приватизации муниципального имущества;

формирование и ведение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

В рамках реализации основных мероприятий планируется реализация следующих мер:

регистрация права собственности на земельные участки;

публикация в средствах массовой информации о передаваемых в аренду (собственность) земельных участках;

проведение кадастровых работ на земельных участках;

проведение рыночной оценки земельных участков;

проведение торгов по продаже права на заключение договора аренды (купли-продажи) земельных участков;

регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества;

оформление кадастровых паспортов на имущество, находящееся в муниципальной собственности;

определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся на территории Андроповского муниципального округа Ставропольского края;

оценка объектов, подлежащих приватизации;

мониторинг муниципального имущества для дополнительного включения в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства;

внедрение современных информационно-коммуникационных технологий в области имущественных и земельных отношений;

осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, контроль за исполнительным производством.

Использование программно-технических средств позволяет автоматизировать процесс ведения реестра муниципального имущества и земельных участков, находящихся в собственности Андроповского муниципального округа Ставропольского края, учет договоров аренды, начисление арендной платы и пени за просрочку платежей по договорам и учет поступлений в местный бюджет доходов от использования имущества и земельных участков.

Непосредственным результатом реализации основных мероприятий Подпрограммы является получение доходов в размере ста процентах к ожидаемым поступлениям:

от использования муниципального имущества, находящегося в собственности Андроповского муниципального округа Ставропольского края;

от использования земельных участков, находящихся в собственности Андроповского муниципального округа Ставропольского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

от приватизации муниципального имущества;

вовлечение земельных участков, объектов муниципальной собственности Андроповского муниципального округа в хозяйственный оборот;

вовлечение объектов недвижимости в перечень муниципального имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

В реализации основных мероприятий Подпрограммы не участвуют иные лица, кроме ответственного исполнителя.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_